

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1966

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
134

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ..... 1
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυγύρου (Χαλκιδικῆς)..... 2
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Προσωτσάνης (Δράμας)..... 3
- Περὶ καταργήσεως τοῦ ἀπὸ 9.11.65 Βασ. Διατάγματος «περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 8.8.37 Διατάγματος κλπ.» 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 93838)14.10.1965 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξυποδοτήσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων δι' ἀσκήσιν ἀρμοδιότητων» (ΦΕΚ 695)Β') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 70)1964 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βάρης, τὴν ὑπ' ἀριθ. 216)64 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. 153)65 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 612)1965 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς), παρὰ τὴν θέσιν «Βάρκιζα», ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 21068)65 πρᾶξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκροδομημένων ἢ μ.τ., τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ἐπεκτεινομένου σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους 3,6 (6) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ὁρίζονται, ὡς ἀκολουθῶς:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑπτακόσια (700) τετρ. μέτρα.

Ἄρθρον 4.

Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ὁρίζεται εἰς τὸ ἐν τρίτον (1)3 τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

Ἄρθρον 5.

Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ὁρίζεται τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν, μὲ πλαγίας καὶ ὀπισθίας ἀκαλύπτους ἀποστάσεις ἀπὸ τῶν ὁρίων τῶν οἰκοπέδων τρία (3) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουλίου 1966

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Β.

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυγύρου (Χαλκιδικῆς).

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 93838)14.10.65 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν «περὶ ἐξουσιοδότησεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν δι' ἀσκήσιν ἀρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 695)Β') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 165) 1965 καὶ 176)1965 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πολυγύρου (Χαλκιδικῆς), τὴν ὑπ' ἀριθ. 60)1966 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Οἰκισμού), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 540)1966 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημ. Ἑργῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυ-

γύρου (Χαλκιδικῆς), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 21199)66 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

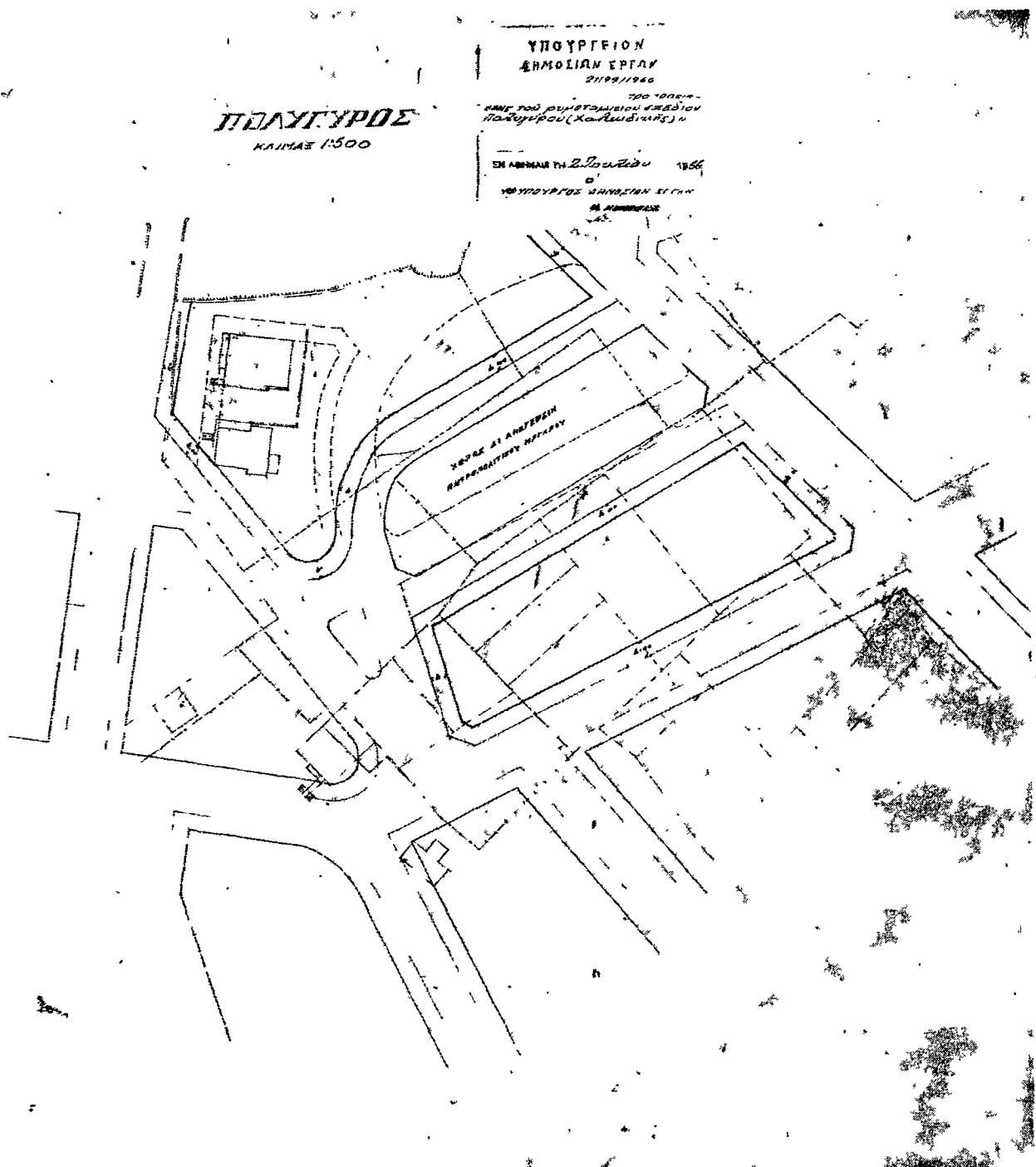
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἑλλ. Β. Πρεσβείᾳ Κοπεγχάγης τῇ 8 Αὐγούστου 1966

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Β.**

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ σχεδίου Προσωπῆνης (Δράμας).

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1922 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 93838)14.10.65 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξουσιοδότησεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων δι' ἄσκησιν ἀρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 695)Β') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 99)65 καὶ 129)65 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Προσωπῆνης, τὰς ὑπ' ἀριθ. 731)65, 1011)65 καὶ 139)66 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων «Τμήμα Οἰκισμού», ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 529)66 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Προσωπῆνης (Δράμας), ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς χώρων α) πρὸς ἀνέγερσιν Διδακτηρίων, β) Νηπιотροφείου καὶ γ) Κτηνια-

τρείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 21408) 1966 σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

1. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ὠκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου τμήματος τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος), καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

2. Τὸ ἐμβαδὸν τοῦ κτιρίου τοῦ Νηπιотροφείου, τοῦ ἀνεγερθαιμένου ἐπὶ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου, δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τὰ ἐπτακόσια πενήκοντα (750) τετρ. μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἑλλ. Β. Πρεσβείᾳ Κόπεγχάγης τῇ 8 Αὐγούστου 1966

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Β.

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ





(4)

"Αρθρον μόνον.

Περὶ κατάργήσεως τοῦ ἀπὸ 9.11.1965 Β. Δ)τος «περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 8.8.1937 Δ)τος κλπ.».

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

"Εχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρων 9 καὶ 85Α τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Νομοθετικοῦ Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 93838)14.10.1965. ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ ἐξουσιοδότησεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων δι' ἄσκησιν ἀρμοδιοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 695)Β') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 583)1966 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημ. Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσομεν :

Τὸ ἀπὸ 9.11.1965 Β. Δ)γμα «περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 8.8.1937 Β. Δ)τος «περὶ ἐπιβολῆς οἰκοδομικῶν περιορισμῶν ἐπὶ οἰκοδομικοῦ πολυγώνου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν παρὰ τὴν ὁδὸν Ἡρώδου τοῦ Ἀττικοῦ» καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημ. Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ)τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Αὐγούστου 1966

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Β.

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Α. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ